



ПРОЕКТ

**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 2026

№ _____

**Об утверждении Положения «Об организации и проведения
общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности на территории городского округа
Похвистнево Самарской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 03.02.2022 № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний», руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево Самарской области, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

Р Е Ш И Л А :

1. Утвердить прилагаемое Положение «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области»
2. Признать утратившим силу решение Думы городского округа

Похвистнево Самарской области от 15.11.2023 года № 45-225 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области».

3. Официально опубликовать настоящее решение.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, экологии, промышленности, связи, транспорту, предпринимательству и малому бизнесу Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

П.Н.Клыков

Глава городского округа

С.П. Попов

Приложение
к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области
от _____ года № _____

ПОЛОЖЕНИЕ
"ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 03.02.2022 № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний» порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево (далее - Положение).

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся для выявления мнения населения городского округа Похвистнево, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в городском округе Похвистнево по следующим проектам:

1) проект правил благоустройства территорий городского округа Похвистнево (далее - Правила благоустройства территорий), проект внесения изменений в утвержденные Правила благоустройства территорий;

2) проект Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее - Правила землепользования и застройки), проект внесения изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки;

3) проект Генерального плана городского округа Похвистнево

Самарской области (далее - Генеральный план), проект внесения изменений в утвержденный Генеральный план;

4) проект планировки территории городского округа Похвистнево Самарской области (далее - проект планировки территории), проект межевания территории городского округа Похвистнево Самарской области (далее - проект межевания территории), проект внесения изменений в утвержденный проект планировки территории и (или) в утвержденный проект межевания территории;

5) проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

7) проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

4. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляются в соответствии со следующими принципами:

1) принцип заблаговременного оповещения участников общественных обсуждений или публичных слушаний о времени и месте их проведения;

2) принцип заблаговременного ознакомления участников общественных обсуждений или публичных слушаний с проектом, вынесенным на слушания;

3) принцип обеспечения участникам общественных обсуждений или публичных слушаний равных возможностей для выражения своего мнения в отношении вопросов, выносимых на слушания;

4) принцип обеспечения волеизъявления участников общественных обсуждений или публичных слушаний на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) принцип эффективного взаимодействия участников общественных обсуждений или публичных слушаний в целях достижения общественно значимых результатов посредством проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево (далее – официальный сайт), на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) федеральной государственной информационной системы с использованием платформы обратной связи (далее – ПОС Единого портала) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием сети «Интернет», на ПОС Единого портала в сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы), открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

7. Общественные обсуждения проводятся при наличии технической возможности размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта, а также соблюдении требований к официальному сайту и (или) информационной системе.

Глава 2. ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ. ЭКСПОЗИЦИЯ ПРОЕКТОВ, ВЫНЕСЕННЫХ НА ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в [пункте 3 главы 1](#) настоящего Положения, осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения на сайте Администрации городского округа Похвистнево (далее- Администрация) в сети Интернет постановления Администрации о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

Постановление Администрации о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах, на ПОС Единого портала проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном [Уставом](#) городского округа Похвистнево Самарской области для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте городского округа Похвистнево Самарской области в сети Интернет;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков (территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

2. Информационный стенд - конструкция для размещения информации, в том числе по общественным обсуждениям или публичным слушаниям, выполненный на пластиковой, деревянной, металлической или иной прочной основе, который размещается на стенах или на напольных стойках. Размещается информационный стенд около здания уполномоченного органа Администрации на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) в помещении для граждан, желающих ознакомиться с проектами решений и экспозицией материалов в рамках общественных обсуждений, публичных слушаний, на видном, доступном месте. Размер информационного стенда определяется уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний самостоятельно, высота размещения должна быть рассчитана на средний

рост заявителя (не выше 170 см, не ниже 140 см), на информационном стенде возможно размещение карманов. Количество информационных стендов определяется количеством необходимой для размещения информации.

3. Постановление Администрации о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

6) о лице, уполномоченном председательствовать на собрании участников публичных слушаний;

7) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будет размещен такой проект и информационные материалы к нему, о ПОС Единого портала, на которой будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

8) информацию об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, о ПОС Единого портала, на которой будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему с использованием которых будут проводиться публичные слушания, а также информацию о дате,

времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4. Уполномоченный орган Администрации обеспечивает равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, к ПОС Единого портала, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

5. В течение всего периода размещения в соответствии с [подпунктом 2 пункта 5](#) и [подпунктом 2 пункта 6 главы 1](#) настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного органа на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Глава 3. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в [подпунктах 1 - 4 пункта 3 главы 1](#) настоящего Положения, являются:

1) граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;

2) правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в [подпунктах 5, 6 пункта 3 главы 1](#) настоящего Положения являются:

1) граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные

проекты;

2) правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

3) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

4) правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

5) в случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3. Правила, формы участия и взаимодействия участников общественных обсуждений или публичных слушаний определяются законами Российской Федерации, законами Самарской области, [Уставом](#) городского округа Похвистнево, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами городского округа Похвистнево.

4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

1) для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

5. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся

частью указанных объектов капитального строительства.

6. Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, указанных в пункте 4 настоящей главы, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем, а также ПОС Единого портала (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах, на ПОС Единого портала).

При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 4 настоящей главы, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях с использованием ПОС Единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

7. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

8. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с [пунктами 4 и 5](#) настоящей главы идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или

публичных слушаниях.

5) в письменной форме с использованием ПОС Единого портала в случае проведения публичных слушаний и общественных обсуждений».

9. Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений прекращается за семь дней до окончания срока проведения общественных обсуждений.

10. Прием замечаний и предложений участников публичных слушаний прекращается в момент окончания собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний).

10.1. Прием замечаний и предложений участников публичных слушаний в письменной форме с использованием ПОС Единого портала прекращается за пять календарных дней до даты собрания участников публичных слушаний».

10.2. Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений в письменной форме с использованием ПОС Единого портала прекращается за восемь календарных дней до даты окончания публичных слушаний».

11. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [пунктом 8](#) настоящей главы, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

11.1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, внесенные с использованием ПОС Единого портала не рассматриваются в случаях:

- 1) гражданин указал неполные или недостоверные сведения о себе;
- 2) в замечаниях или предложениях присутствуют оскорбительные выражения, угрозы жизни или здоровью граждан, призывы к осуществлению экстремистской и (или) террористической деятельности;
- 3) предложения или замечания поданы после срока окончания приема предложений и замечаний, указанного в пункте 10.1, 10.2;
- 4) предложения или замечания не соответствуют предмету публичных слушаний или общественных обсуждений.

12. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником

предложения и замечания.

Глава 4. СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет:

1) по проекту Правил землепользования и застройки, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки - 22 календарных дня;

2) по проекту Генерального плана, по проекту внесения изменений в Генеральный план - 22 календарных дня;

3) по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории, а также по проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные документы - 22 календарных дня;

4) по проекту Правил благоустройства территорий, а также по проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный документ - 35 календарных дней;

5) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - 22 календарных дня;

6) по проектам решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные документы - 22 календарных дня.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, указанный в [пункте 1](#) настоящей главы, может быть увеличен на срок не более 7 календарных дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Глава 5. МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ ИЛИ СОБРАНИЙ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Местом проведения собрания или собраний участников публичных

слушаний (далее также - собрание) является место, определенное в постановлении Администрации о назначении публичных слушаний.

2. При определении места проведения собрания необходимо исходить из следующих требований:

- 1) доступность для жителей городского округа;
- 2) наличие необходимых удобств, в том числе туалета, телефона;
- 3) наличие отопления - в случае проведения публичных слушаний в холодное время года;
- 4) помещение, в котором планируется проведение собрания, должно вмещать не менее 20 человек.

3. В случае осуществления мероприятий, проведение которых предусмотрено настоящей главой Положения в месте, отличном от места проведения собрания, указанном в постановлении Администрации о назначении публичных слушаний, жители городского округа должны быть уведомлены о таких мероприятиях и месте их проведения посредством опубликования информации в газете "Похвистневский вестник" в срок не позднее 3 дней до дня проведения указанных мероприятий.

4. При необходимости проведения собрания в нескольких частях городского округа, постановлением Администрации о назначении публичных слушаний определяются места проведения указанных мероприятий и доводятся до сведения жителей городского округа в соответствии с [пунктом 1 главы 2](#) настоящего Положения.

Глава 6. УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН НА ОРГАНИЗАЦИЮ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Органом, уполномоченным на организацию проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, предусмотренным [пунктом 3 главы 1](#) настоящего Положения, является:

1) по проекту Правил благоустройства территорий и проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный утвержденный документ – Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства»;

2) по проекту Генерального плана и проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный утвержденный документ - рабочая группа, утвержденная постановлением Администрации;

3) по проекту Правил землепользования и застройки и проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный утвержденный

документ - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево;

4) по проектам планировки территории, проектам межевания территории, и проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные утвержденные документы - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево;

5) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево;

6) по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа.

7) по проектам решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества – Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево.

2. В рамках организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний орган, уполномоченный на организацию проведения общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет:

1) обеспечение размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, на ПОС Единого портала, а в случае проведения общественных обсуждений и/или в информационной системе;

2) обеспечение предоставления места проведения собрания участников публичных слушаний;

3) обеспечение проведения экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

4) определение перечня должностных лиц, специалистов, организаций, представителей общественности, приглашаемых к участию в проведении собрания (при проведении публичных слушаний) в качестве экспертов, а также направление им обращений с просьбой дать свои предложения по проектам, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;

5) анализ материалов, представленных участниками общественных

обсуждений или публичных слушаний;

6) организацию приема замечаний и предложений по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и заявлений на участие в собрании участников публичных слушаний;

7) обработку персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний с учетом требований, установленных Федеральным [законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных";

8) обеспечение консультирования посетителей экспозиции по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителем организатора публичных слушаний или общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

9) обеспечение ведения книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, по установленной [форме](#) (Приложение 1 к настоящему Положению);

10) определение докладчика (содокладчика) по выносимым на публичные слушания или общественные обсуждения вопросам;

11) регистрацию заявителей, докладчиков, содокладчиков, и иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний, желающих выразить свое мнение по проектам, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания, представителей средств массовой информации;

12) обеспечение ведения протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

13) сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний;

14) подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

15) обеспечение опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

16) подготовку рекомендаций по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний и направления их Главе городского округа Похвистнево.

Глава 7. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Финансирование мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется:

1) за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства - при проведении общественных обсуждений или проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении указанного разрешения;

2) за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на отклонение от предельных норм разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении указанного разрешения;

3) за счет средств бюджета городского округа Похвистнево - при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по иным проектам, указанным в [пункте 3 главы 1](#) настоящего Положения.

Глава 8. ПРОВЕДЕНИЕ СОБРАНИЯ ИЛИ СОБРАНИЙ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. К участию в проведении собрания или собраний участников публичных слушаний (далее также - собрание) организатором публичных слушаний на добровольной основе могут приглашаться:

1) представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа;

2) руководители организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа в сфере, соответствующей вопросам публичных слушаний;

3) иные заинтересованные физические и (или) юридические лица.

2. Перед началом проведения собрания лицо, назначенное постановлением Администрации о назначении публичных слушаний председательствующим, обеспечивает проведение регистрации участников собрания на публичных слушаниях.

3. Председательствующий осуществляет ведение собрания участников публичных слушаний.

Глава 9. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет **протокол** общественных обсуждений или публичных слушаний (Приложение 2 к настоящему Положению), в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Протокол общественных обсуждений составляется и подписывается организатором в течение пяти рабочих дней после дня завершения срока приема предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях, указанного в постановлении Администрации о назначении общественных обсуждений.

3. Протокол публичных слушаний составляется и подписывается организатором публичных слушаний в течение пяти рабочих дней после дня проведения собрания участников публичных слушаний (последнего собрания - в случае проведения по проекту нескольких собраний).

4. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта

участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), документы, подтверждающие сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), а также сведения о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права участников общественных обсуждений или публичных слушаний на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

5. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, путем направления организатору заявления о выдаче выписки из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Выписка из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается организатором общественных обсуждений или публичных слушаний и выдается в течение пяти рабочих дней со дня обращения участника общественных обсуждений или публичных слушаний к организатору общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний в течение не более пяти рабочих дней со дня его оформления организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку и подписание **заключения** о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (Приложение 3 к настоящему Положению).

8. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на общественных

обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

9. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте, на ПОС Единого портала и (или) в информационных системах.

Глава 10. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УТВЕРЖДЕННЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана проводятся в каждом населенном пункте, входящем в состав городского округа Похвистнево, за исключением случаев, установленных частями 3.1 и 3.2 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория городского округа

может быть разделена на части.

3. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательными приложениями к проекту Генерального плана, направляемому Администрацией городского округа Похвистнево в Думу городского округа Похвистнево.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный Генеральный план, проводятся в порядке, предусмотренном для проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана.

5. Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Глава 11. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

1. Глава городского округа при получении от Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

2. Решение Главы городского округа о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний и проект Правил землепользования и застройки подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом городского округа для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте в сети Интернет, на ПОС Единого портала, согласно [пункту 1 главы 2](#) настоящего порядка.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний исчисляется со дня опубликования проекта Правил землепользования и застройки.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в каждом населенном пункте, входящем в состав городского округа Похвистнево. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения участников публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части, в том числе в целях проведения собрания или собраний на территории каждой части.

5. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

6. Администрация с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом Правил землепользования и застройки и направлении его в Думу городского округа;

2) об отклонении проекта Правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку.

7. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательными приложениями к проекту Правил землепользования и застройки, направляемому Администрацией в Думу городского округа Похвистнево.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки, проводятся в порядке, предусмотренном для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки.

Глава 12. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства назначаются постановлением Администрации на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

2. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и

застройки направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении запрашиваемого разрешения.

Указанные сообщения направляются почтовым отправлением ФГУП "Почта России".

3. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения, указанного в [пункте 1](#) настоящей главы, или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятых решений, Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их в Администрацию.

5. На основании указанных в [пункте 3](#) настоящей главы рекомендаций Администрация принимает решение:

- в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

- в течение семи дней со дня поступления рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

6. Решения, указанные в [пункте 4](#) настоящей главы подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте в сети Интернет.

Приложение N 2
к Положению
об организации и проведении
общественных обсуждений, публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории
городского округа Похвистнево

ФОРМА КНИГИ (ЖУРНАЛА) УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ
ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЯХ

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных
обсуждениях или публичных слушаниях)

N п/п	Дата посеще ния	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5

Приложение N 2
к Положению
об организации и проведении
общественных обсуждений, публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории
городского округа Похвистнево

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений или публичных слушаний

от " ____ " _____ 20__ г.

Общественные обсуждения или публичные слушания назначены:

(дата, N, наименование постановление Администрации г.о. Похвистнево)

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний:

2. Информация, содержащаяся в оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.1. Наименование проекта:

2.2. Перечень информационных материалов к проекту:

2.3. Официальный сайт, на котором размещался проект, рассмотренный на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

2.4. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.6. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта:

2.7. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций:

2.8. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях:

3. Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний:

4. Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, публичных слушаний:

5. Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания:

6. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания:

№ п/п *	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)
1.	
№ п/п *	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)
* – порядковый номер предложения и замечания в протоколе	

соответствует порядковому номеру участника публичных слушаний (общественных обсуждений), направившего предложение и замечание, и включенного в перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний (общественных обсуждений).

Приложение: перечень участников общественных обсуждений, публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта.

Председатель публичных (Ф.И.О., подпись)
слушаний _____

Секретарь публичных (Ф.И.О., подпись)
слушаний _____

Приложение N 3
к Положению
об организации и проведении
общественных обсуждений, публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории
городского округа Похвистнево

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний

от "___" _____ 20__ г.

Общественные обсуждения или публичные слушания назначены:

(дата, N, наименование постановление Администрации г.о. Похвистнево)

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний:

2. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях, публичных слушаниях:

3. Количество участников общественных обсуждений, публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях, публичных слушаниях:

4. Дата протокола общественных обсуждений, публичных слушаний:

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, публичных слушаний, являющихся участниками общественных обсуждений, публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания:

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, публичных слушаний:

7. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)		
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)		

8. Выводы по результатам общественных обсуждений, публичных слушаний:

Председатель публичных слушаний _____ (Ф.И.О., подпись)

Секретарь публичных слушаний _____ (Ф.И.О., подпись)